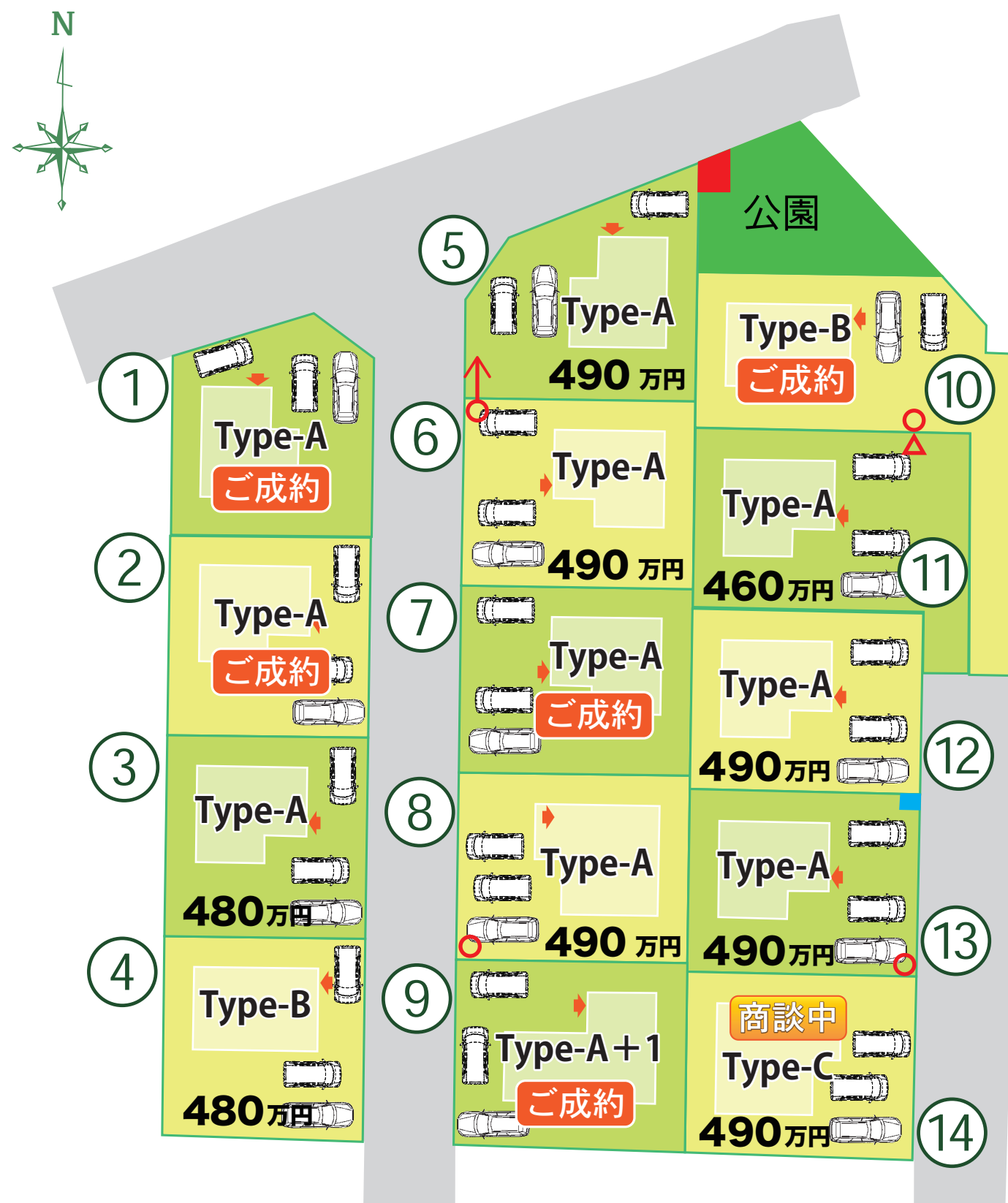
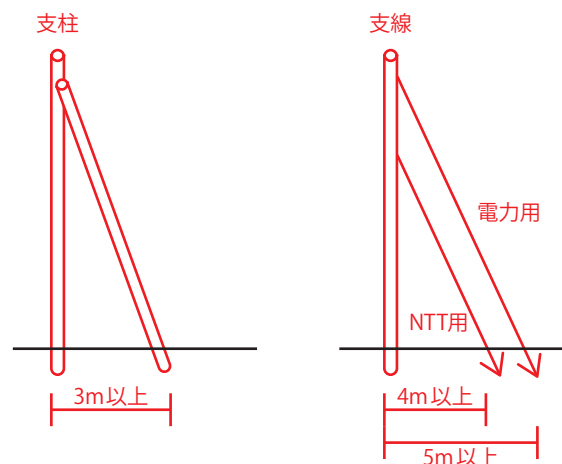


新屋前野町第3期 区画図

全14区画



■ ゴミ集積所
■ 消火栓
○ NTT柱
△ NTT支柱
↑ NTT支線



- ① 土地面積：176.53㎡ (53.40坪)
- ② 土地面積：176.58㎡ (53.41坪)
- ③ 土地面積：176.57㎡ (53.41坪)
- ④ 土地面積：176.56㎡ (53.40坪)
- ⑤ 土地面積：189.05㎡ (57.18坪)
- ⑥ 土地面積：189.06㎡ (57.19坪)
- ⑦ 土地面積：189.06㎡ (57.19坪)
- ⑧ 土地面積：189.07㎡ (57.19坪)
- ⑨ 土地面積：189.07㎡ (57.19坪)
- ⑩ 土地面積：251.36㎡ (76.03坪)
- ⑪ 土地面積：229.67㎡ (69.47坪)
- ⑫ 土地面積：181.99㎡ (57.19坪)
- ⑬ 土地面積：181.84㎡ (55.00坪)
- ⑭ 土地面積：181.84㎡ (55.00坪)



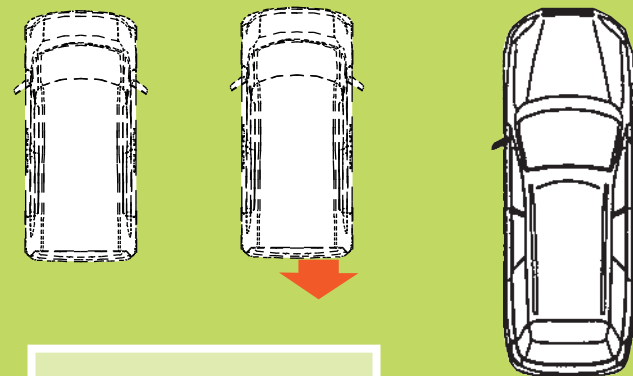
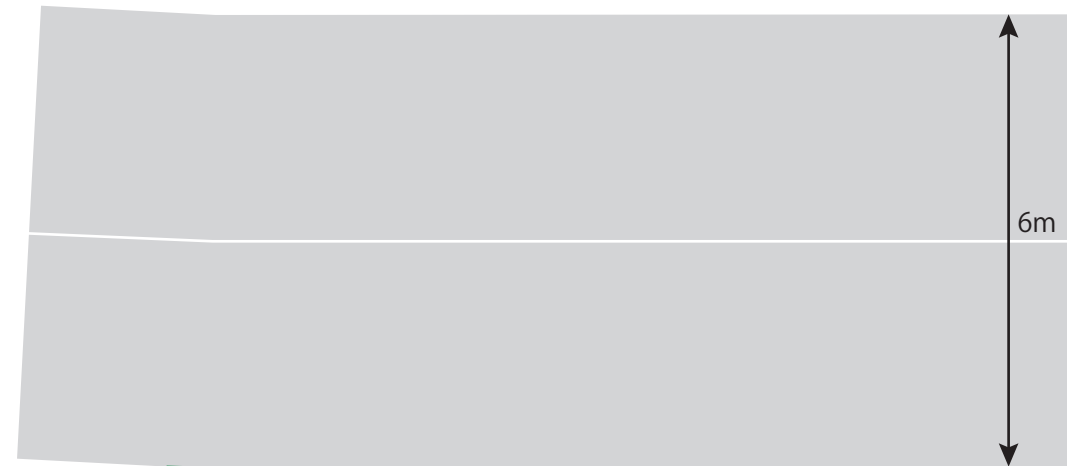
用途地域：第一種低層住居専用地域
 建ぺい率：50% 容積率：80%
 学区：日新小学校 / 秋田西中学校
 交通：新屋駅徒歩 10分



2020年2月10日現在

新屋松美町 区画図

全 1 区画



Type-A
建売住宅
1,975万円

建物面積
81.14 m² / 24.54 坪

土地面積
144.03 m² (43.56 坪)



都市計画：都市計画区域内（市街化区域）

用途地域：第一種中高層住居専用地域

建ぺい率：60% 容積率：200%

学区：勝平小学校 / 勝平中学校

交通：新屋駅徒歩 35 分

勝平保育園前停留所徒歩 2 分



新屋松美町

仁井田本町3丁目 区画図

全9区画

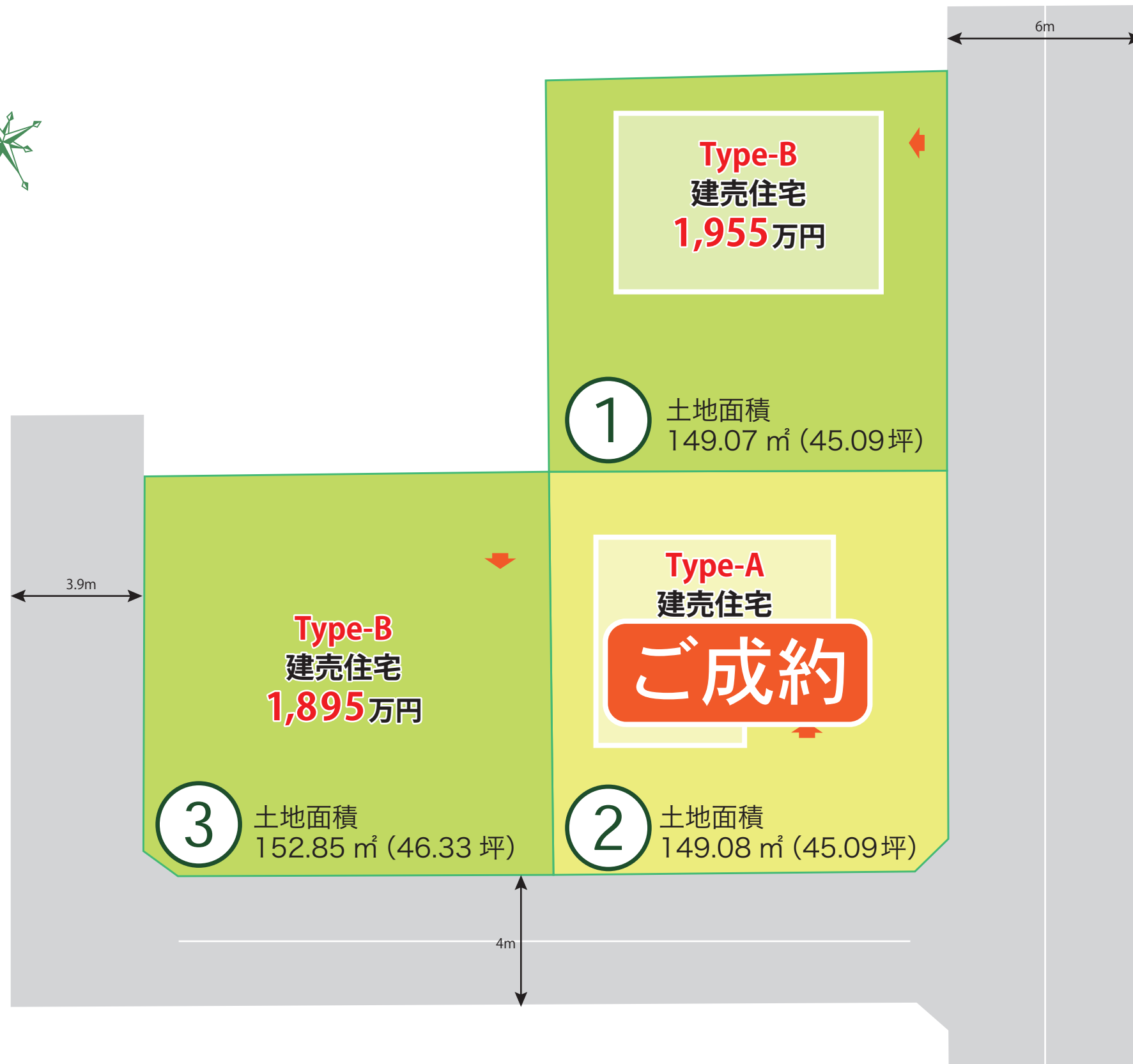
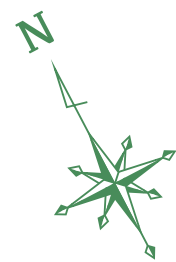


用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率：50% 容積率：80%
学区：仁井田小学校 / 御野場中学校
交通：目長田停留所徒歩 2 分



将軍野南5丁目 区画図

全3区画



都市計画：都市計画区域内（市街化区域）

用途地域：第一種中高層住居専用地域

建ぺい率：60% 容積率：200%

学区：高清水小学校 / 将軍野中学校

交通：土崎駅徒歩 25 分

将軍野南四丁目停留所

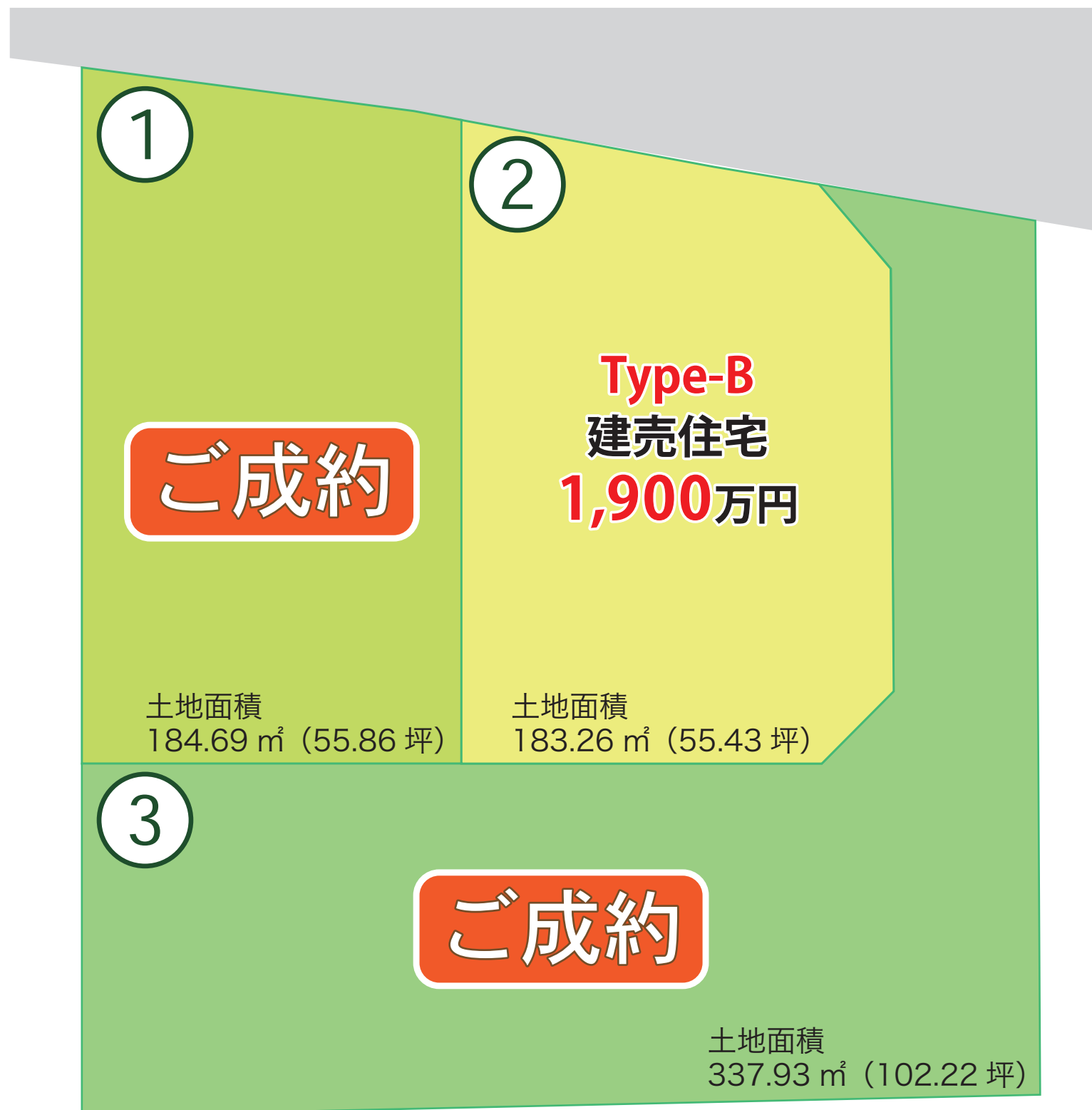
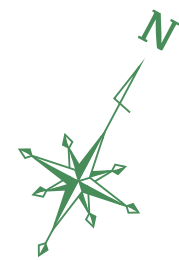
徒歩 1 分



将軍野南
5丁目

土崎港北三丁目 区画図

全 3 区画



都市計画：都市計画区域内（市街化区域）

用途地域：第一種低層住居専用地域

建ぺい率：50% 容積率：80%

学区：港北小学校 / 土崎中学校

交通：土崎駅徒歩 17 分

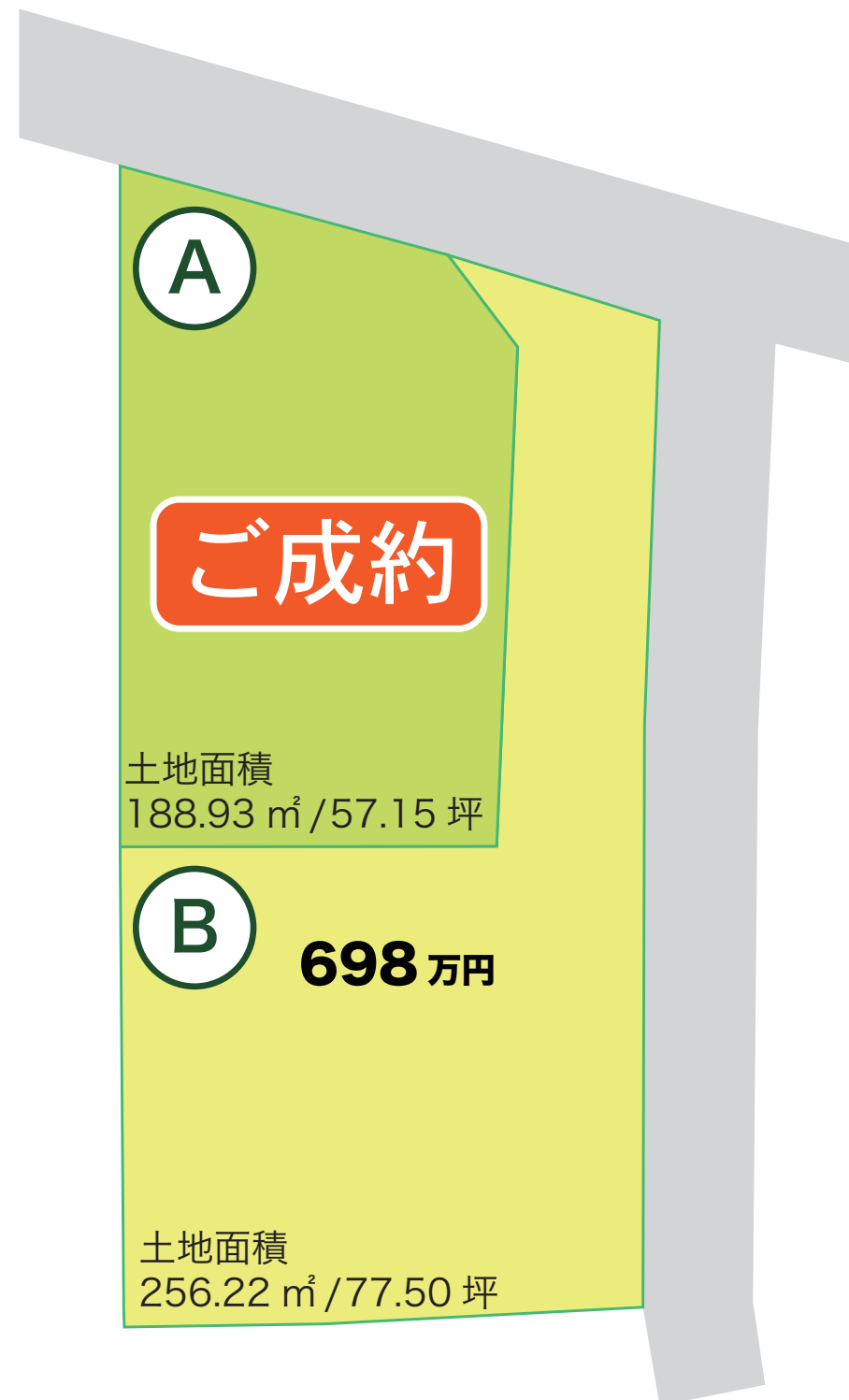
長野下丁停留所徒歩 3 分



2019 年 11 月 3 日現在

土崎港南一丁目 区画図

全 2 区画



用途地域：第一種住居地域

建ぺい率：60% 容積率：200%

学区：土崎南小学校 / 将軍野中学校

交通：港南一丁目停留所徒歩 1 分

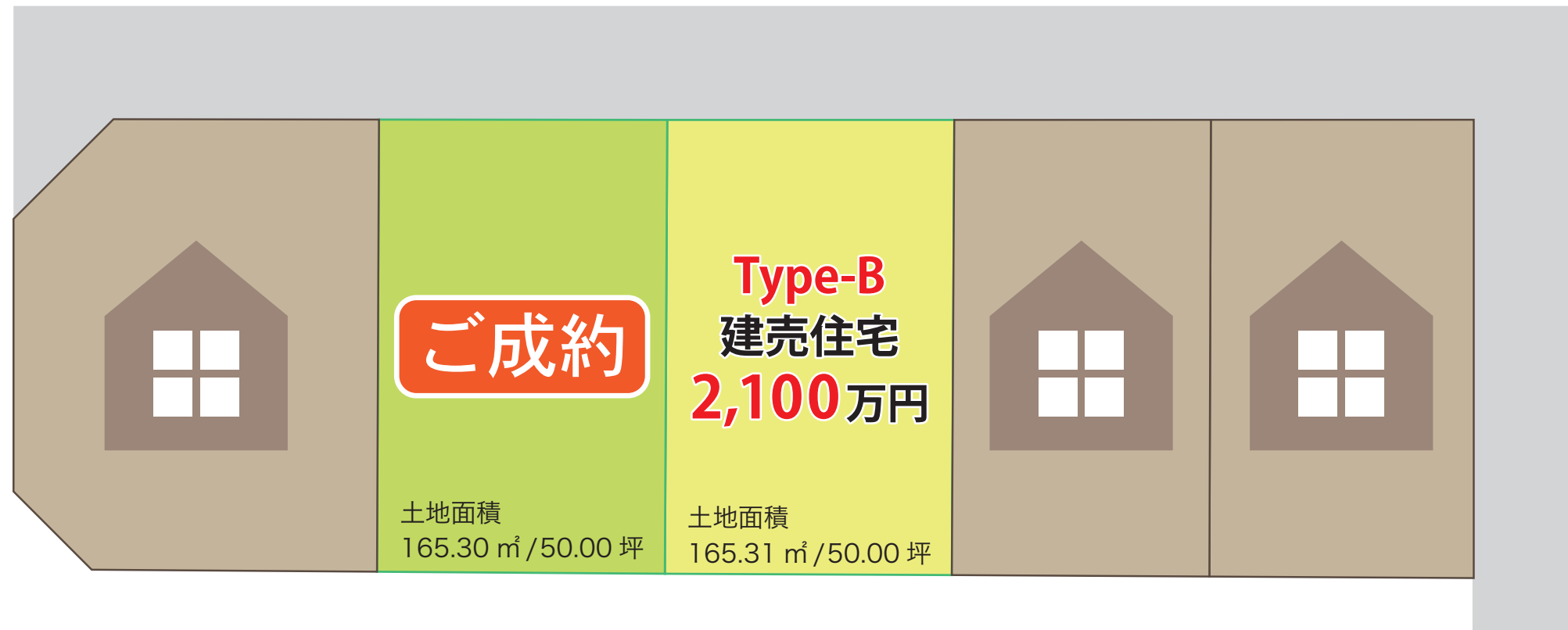
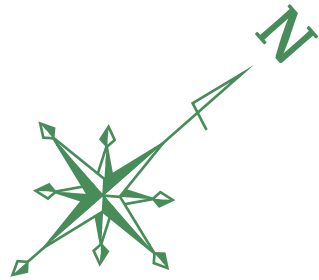
※準防火地域



2019 年 12 月 2 日現在

牛島南 区画図

全 2 区画



都市計画：都市計画区域内（市街化区域）

用途地域：第一種低層住居専用地域

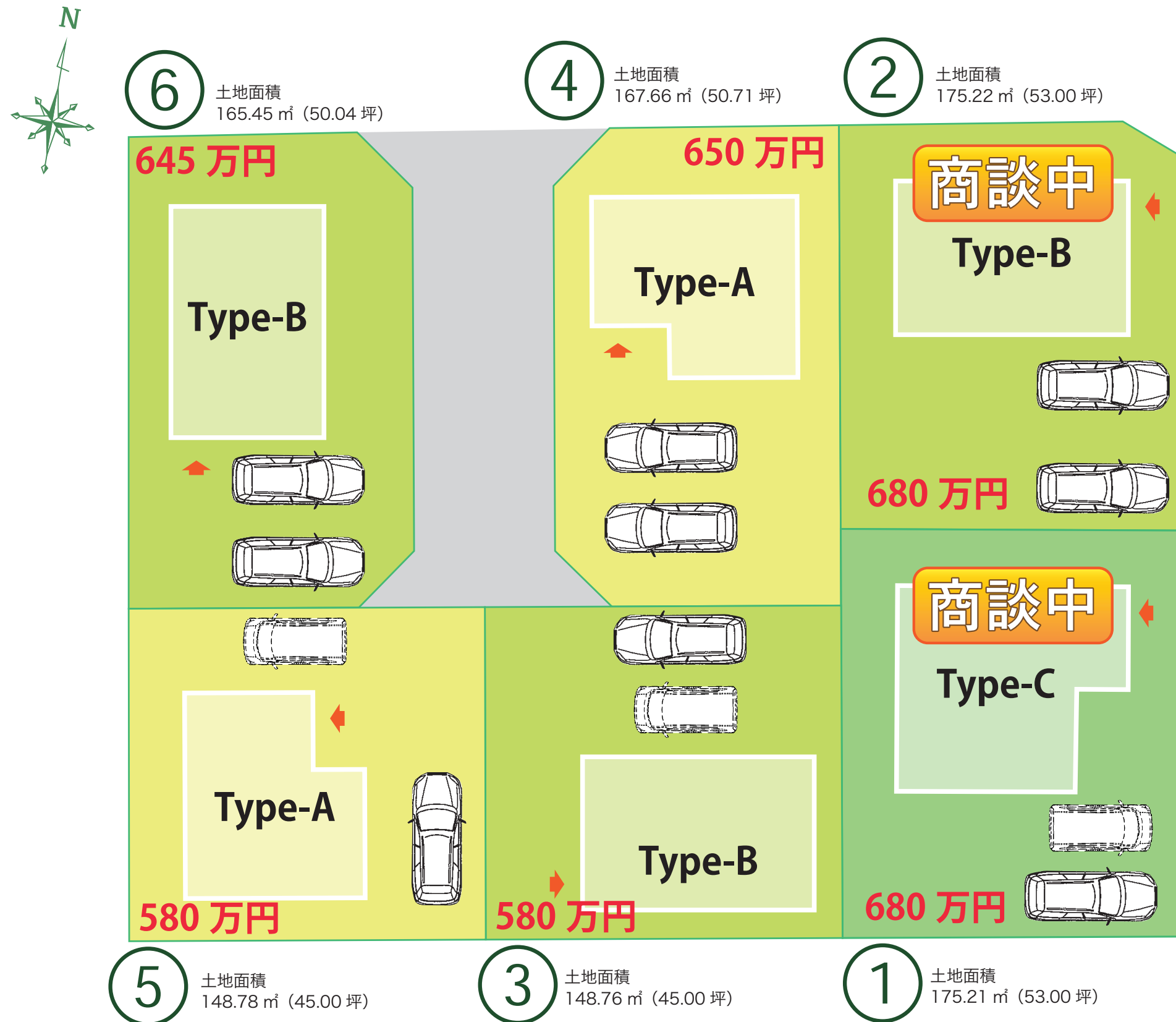
建ぺい率：50% 容積率：80%



2019 年 11 月 3 日現在

横森一丁目 区画図

全6区画



都市計画：都市計画区域内（市街化区域）

用途地域：第一種低層住居専用地域

建ぺい率：50% 容積率：80%

学区：桜小学校 / 桜中学校

交通：秋田駅徒歩 21 分

横森一丁目停留所徒歩 2 分



2019 年 11 月 28 日現在